



HVIDOVRE
KOMMUNE



KLAR TIL EN VÅD FREMTID

Sådan klimasikrer du hus og have

RESSOURCE eller KATASTROFE ?

I Hvidovre er der ikke langt til vand og hav, men den naturskønne beliggenhed er samtidig sårbar overfor store vandmængder. Regn og skybrud giver risiko for oversvømmelser ved boligområder tæt på kysten, men også de mere tørskoede ejendomme er i farezonen, når himlen åbner sig.

I perioder med meget regn bliver jorden mættet, og vandet kan ikke trænge ned i bede og græsplæner. Jorden i Hvidovre er ret lerholdig i mange områder, og det har betydning for regnens evne til at sive ned. I stedet løber vandet langs overfladen, over sten, asfalt og belægninger, mod lavereliggende områder. Det kan være en udfordring, hvis dit hus ligger lavt i forhold til haven, og det lægger pres på de fælles kloakker, som skal klare det overskydende regnvand.

Derfor er det vigtigt, at vi sammen udnytter regnvandet bedst muligt, og at du bidrager til at løse problemerne med for meget vand – både på din egen grund og i samarbejde med naboerne.

Som boligejer er det dit ansvar at beskytte hus og kælder mod vandet, og i denne pjece har vi samlet nogle forslag til klimasikringsløsninger, der kan spare dig penge, give haven mere liv og gøre dig klar til en våd fremtid.

1. SMÅ ÆNDRINGER, DER KAN GØRES MED DET SAMME



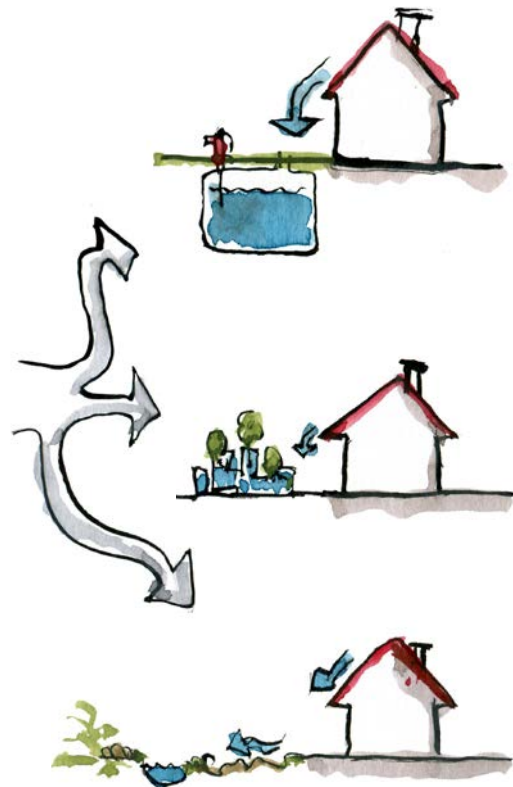
- Undersøg om tagrender og afløb er fri for blade og andet, der kan hindre vandet i at løbe frit.
- Behold træer og buske i haven og brug levende hegn. Et stort rodnet er godt til at optage vand, og levende hegn er også ofte et krav i lokalplanerne.

- Vælg græs og grus til have og indkørsel, overvej træterrasse i stedet for fliser, da vand trænger lettere igennem. Hvis du vil have fliser, så vælg fliser med porøse fuger, hvor vandet kan trænge igennem. Jo mindre af din grund, der er dækket af "tætte" overflader, jo mere vil kloakken blive aflastet.



2. ÆNDRINGER, DER KRÆVER LIDT MERE

- Genbrug regnvandet og lav regnvandsopsamling i en tønde eller en beholder, så du kan bruge vandet til havevanding i tørre perioder.
- Anlæg et regnbed i din have, der gør vandets vej gennem jorden mere langsom og aflaster kloaksystemet. Regnbede er samtidig til gavn for bier, insekter og fugleliv i haven.
- Etablér kanter ved kældernedgang, vinduer og ventilationsåbninger, så huset er beskyttet mod store regnmængder.
- Begræns opstigende kloakvand ved at montere højvandslukke og/eller sløjfe gulv afløb i kælderen, når det ikke bruges.



3. STØRRE ÆNDRINGER, DER KRÆVER NOGET MERE



- Planter på taget isolerer både for støj og temperatur og optager regnvand. Du kan få vurderet af en fagkyndig, om dit hus/skur kan bære et grønt tag.
- Indret haven, så vandet løber til steder, hvor det ikke gør skade. Fx kan du nedgrave en trampolin, lave en nedsænket bålplads osv., hvor regnvandet kan samles under skybrud.

Vær opmærksom på reglerne ift. terrænregulering.

- Gå sammen med dine naboer og ansøg om midler fra kommunens Pulje til Grøn By – sammen kan I anlægge spændende løsninger, der både gør Hvidovre til en grønnere by og samtidigt løser jeres udfordringer med vand.



DET SKAL DU OVERVEJE, NÅR DU GÅR I GANG MED AT KLIMASIKRE

Valg af klimasikringsløsninger afhænger både af husets og grundens beskaffenhed, jordbundsforhold og beliggenhed. Derfor er det vigtigt, at du undersøger, hvad der gælder for dit område, inden du går i gang. Nedsænkninger på grunden, som fx et regnbed eller en faskine, kan være en god måde at "styre" vandet og lede det væk fra huset, men det kan gøre mere skade end gavn, hvis jordbundsforholdene betyder, at vandet har svært ved at sive ned.

Der findes mange andre løsninger, end dem vi har præsenteret her i kataloget. Det er tænkt som inspi-

ration til dig, der ønsker at udnytte vandet som en ressource og som små tips til at afværge katastrofen. Søg eventuelt hjælp hos en rådgiver med ekspertise inden for klimatilpasning, som kan give dig et overblik over, hvordan vandet samler sig, og hvor det vil løbe hen.

På vores hjemmeside kan du læse mere om nedsivningsløsninger, genbrug af regnvand, hvornår du skal søge om tilladelse mm.

www.hvidovre.dk/Klimatilpasning



DET SKAL DU OGSÅ VÆRE OPMÆRKSOM PÅ

- Som boligejer har du ansvar for at beskytte din kælder mod oversvømmelser fra kloakken, og det er også dit ansvar, at vand fra oversvømmelser på din grund ikke løber ind i huset eller ledes videre til nabogrunde.
- Inden du går i gang med at klimasikre, er det en god idé at tjekke lokalplanen for dit område. Her står fx, hvilke regler der gælder i forhold til levende hegn eller grønne tage.
- Hvis du gerne vil have et grønt tag, så spørg en ekspert om huset/skuret kan bære det, da taget kan blive meget tungt, når det er fyldt med regn.
- Medmindre lokalplanen for din ejendom sætter andre grænser, må du højst ændre jordhøjden på din grund med 50 cm i højden eller dybden i forhold til det eksisterende terræn og ikke tættere på naboskellet end 50 cm. Alt derudover kræver tilladelse fra kommunen.
- Der kan være særlige forhold, der kræver andre tilladelser. Husk, at du har ansvar for at indhente de nødvendige tilladelser. Tjek kommunens hjemmeside for mere information.
- Er der sket skade på din ejendom eller dine ejendele som følge af oversvømmelse med regnvand eller kloakvand, er det dit forsikrings-selskab, du skal kontakte, for at få hjælp.
- Kloakkerne i Hvidovre Kommune drives af HOFOR. Du skal kontakte HOFOR, hvis du ønsker at rapportere et problem med den offentlige kloak.

LÆS MERE

Du kan finde mere information om klimatilpasning, regler du skal være opmærksom på, og tilladelser der kræves, på **www.hvidovre.dk/Klimatilpasning**. Her kan du også læse om kommunens klimatilpasningsprojekter.

Hvis du ønsker at blive klogere på, hvordan du klimasikrer dit hus, kan du tjekke disse links ud:

Få et gratis klimatilpasningstjek af din bolig

www.klimatilpasning.dk/borger/klimatjek/

Klimaklar bolig – guide til gennemgang af boligen, tjeklister og anden god info

www.klimatilpasning.dk/vaerktoejer/klimaklar-bolig

www.hofor.dk/nyhed/regnen-kommer-goer-du
www.kaelderguiden.dk
www.klimatilpasning.dk/borger

Håndværkerfradrag i forbindelse med klimasikring af din bolig

www.haandvaerkerfradrag.dk/klimatilpasning

Få styr på vandet – en GUIDE til grundejerforeningers klimatilpasning

www.klikovand.dk/vaerktoejskassen/tekniske-loesninger

Illustrationer: Frits Ahlefeldt



PurePrint® by KLS
Produceret 100 % biobryddeligt
af KLS PurePrint A/S