

# Svarnotat på baggrund af forespørgsel fra Bent Roldgaard (F) vedr. anvendelse af bygning på Hvidovrevej 253

## NOTAT

HVIDOVRE KOMMUNE

Center for Plan og Miljø  
Byg  
Leder af Byg:  
Mette Kathrine Fjelstrup Justesen

Sagsnr.: 22/15570  
Doknr.: 108283/22

Dato: 23-05-2022/ovm

Bent Roldgaard (F), medlem af KB og BPU, har den 6. maj 2022 forespurgt administrationen, hvorvidt anvendelsen af bygningen på Hvidovrevej 253 er lovlig.

Center for Plan og Miljø oplyser, at der i november 2021 er meddelt byggetilladelse for ombygningen af Hvidovrevej 253 fra dyrlægeklinik til spillehal for Elite Gaming A/S.

I forlængelse af forespørgslen har byggesagsteamet rettet kontakt til ejer, der forventer at kunne indsende færdigmelding for byggeriet med dokumentation fra brandrådgiver primo juni 2022, hvorefter administrationen kan udstede ibrugtagningstilladelse.

Da der er konstateret aktivitet, der indikerer at bygningen er taget i brug, inden der er meddelt ibrugtagningstilladelse, er der den 18. maj 2022, fremsendt varsel om påbud til ejer.

Varslet om påbud omhandler den manglende overholdelse af byggelovens §16A idet byggeriet er taget i brug, inden kommunen har meddelt ibrugtagningstilladelse, og det forhold at tilklistrede vinduer uigennemsigtige materialer er i strid med bestemmelser i lokalplan 001.