

Svar på spørgsmål stillet af Tina Cartey Hansen på KB den 30. august 2022

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21.06.2022 punkt 7,
Organisering af Risbjergskolens kommende 0. klasser i tilfælde af nye
tilflyttere

NOTAT

Borgmesteren foreslog, at sagen sendes tilbage til Børne- og Uddannelsesudvalget med henblik på at beskrive økonomien for en pavillonløsning for de yngste klasser, så udvalget kan træffe beslutning på dette grundlag på et ekstraordinært møde

TOE

Dato: 27. september 2022

Ved Børne- og Uddannelsesudvalgets ekstraordinære møde den 30.6.2022 anbefalede udvalget godkendt, at Hvidovre kommune køber og etablerer en pavillon op til 6 mio.kr.

Svar

Center for Trafik og Ejendomme har udarbejdet besvarelsen.

Generelt ved køb af pavilloner.

Generelt anbefaler pavillonfirmaerne ikke køb af pavilloner med henblik på at flytte dem rundt. Der er omkostninger til etablering, reetablering, og flytning hver gang. For hver gang pavillonen flyttes skal lokalplan undersøges og der skal søges om byggetilladelse, samt en godkendelse fra en certificeret brandrådgiver hvilket er meget bekosteligt. Pavilloner skal til enhver tid ved ny ansøgning om byggetilladelse leve op til det gældende bygningsreglement. Kommunen har ikke selv mulighed for at flytte pavilloner.

Købsscenerier

Administrationen har udarbejdet to scenarier for køb af pavilloner til undervisningsformål og har spurgt to firmaer. Scenarierne er udarbejdet på baggrund af disse tilbud.

I begge scenarier indgår toiletfaciliteter.

I estimerne indgår ikke udgifter til etablering og reetablering af grund, idet placering ikke kendes. Udgift hertil skal tillægges estimer.

Scenarie 1 - Køb af pavilloner til undervisningsformål for 6 mio. kr.

Hvert klasselokale består af tre moduler indeholdende undervisningslokale, 2 toiletter og gang. De priser administrationen får hjem i øjeblikket, ligger med en gennemsnitspris på ca. 1 mio. kr. pr. modul, samlet 3 mio. kr. per undervisningslokale. Hvis der derudover ønskes grupperum i forbindelse med undervisningslokalet, kan der suppleres med et ekstra modul, 4 i alt, så udgiften beløber sig til 4 mio. kr. pr. enhed.

Pris for etablering og reetablering mv. skal undersøges nærmere ved konkret placering, men er en væsentlig omkostning, som skal tillægges ovenstående priser.

Scenarie 2 - Køb af pavilloner til en hel årgang

Center for Skole og Uddannelse vurderer, at den mest brugbare og hensigtsmæssige pavillonløsning, hvis pavilloner skal indgå i skolesammenhæng, er at man som minimum huser en hel årgang, dvs. tre klasselokaler/enheder. Den samlede pris for tre klasselokaler uden grupperum baseret på indhentede priser ligger på 9 mio. kr. alene for køb af pavilloner.

Derudover kommer der etablering og reetablering mv.

Der udarbejdes en sag til Børne- og Uddannelsesudvalget hvor det besluttet om det skal være scenarie 1 eller 2.